

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Вологодской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.06.2023, поступившего на рассмотрение 01.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126709284	
Кадастровый номер:	35:28:0502003:79
Номер кадастрового квартала:	35:28:0502003
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.1992

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Вологодская область, р-н Грязовецкий, п. Вохтога, ул. Новая, д. 53
Площадь:	550 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб.:	53944
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	13326, уточнением местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 35:28:0502003:79, расположенного: Вологодская область, Грязовецкий р-н, п Вохтога, ул Новая, д 53, б/н, 2021-11-20
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126709284			
Кадастровый номер:		35:28:0502003:79	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; Лица (объекты недвижимости), в	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

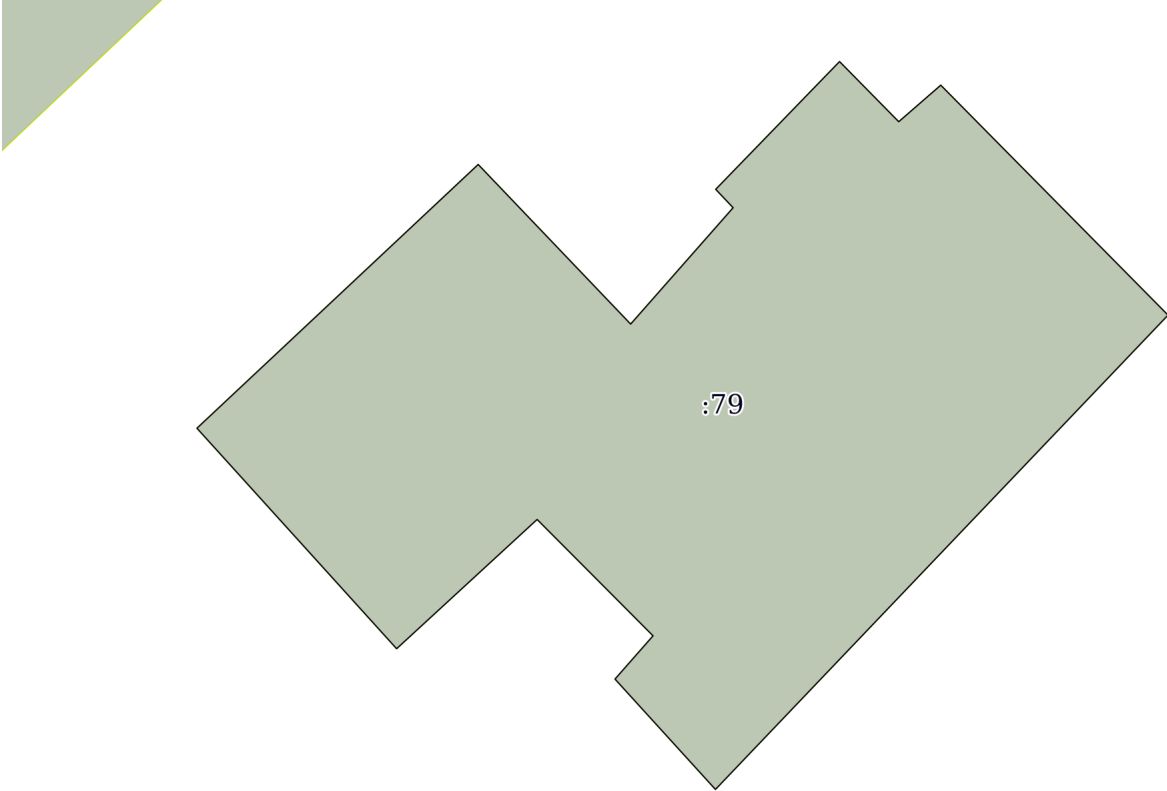
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126709284			
Кадастровый номер:		35:28:0502003:79	
		пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Орлов Алексей Альбертович. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Грязовецкого муниципального округа Вологодской области	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126709284			
Кадастровый номер:		35:28:0502003:79	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126709284			
Кадастровый номер:		35:28:0502003:79	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	46°49.7'	15.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	136°19.4'	8.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	41°21.5'	6.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	316°35.5'	1.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	44°5.6'	7.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	135°28.6'	3.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	48°59.0'	2.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	135°20.6'	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	223°38.9'	26.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	317°42.1'	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	41°19.6'	2.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	315°7.4'	6.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	227°22.5'	7.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.1	317°50.7'	11.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126709284			
Кадастровый номер:		35:28:0502003:79	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	307585.21	3221615.11	-	0.1
2	307595.82	3221626.42	-	0.1
3	307589.4	3221632.55	-	0.1
4	307594.08	3221636.67	-	0.1
5	307594.82	3221635.97	-	0.1
6	307599.96	3221640.95	-	0.1
7	307597.54	3221643.33	-	0.1
8	307599.01	3221645.02	-	0.1
9	307589.76	3221654.16	-	0.1
10	307570.68	3221635.96	-	0.1
11	307575.12	3221631.92	-	0.1
12	307576.86	3221633.45	-	0.1
13	307581.54	3221628.79	-	0.1
14	307576.34	3221623.14	-	0.1
1	307585.21	3221615.11	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126709284			
Кадастровый номер:		35:28:0502003:79	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
	Весь	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Орлов Алексей Альбертович; Содержание ограничения (обременения): Аренда земли	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия