

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Вологодской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.07.2023, поступившего на рассмотрение 26.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170424914	
Кадастровый номер:	35:28:0503004:27
Номер кадастрового квартала:	35:28:0503004
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.1992

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Вологодская область, р-н. Грязовецкий, п. Вохтога, ул. Южная, д. 10
Площадь:	1430 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	123983.04
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	35:28:0503004:61
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	личное подсобное хозяйство
Сведения о кадастровом инженере:	13326, уточнением местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 35:28:0503004:27, расположенного: Вологодская область, Грязовецкий р-н, п Вохтога, ул Южная, д 10, квартира 1, -, 2021-09-23
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170424914			
Кадастровый номер:		35:28:0503004:27	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Грязовецкого муниципального округа Вологодской области		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

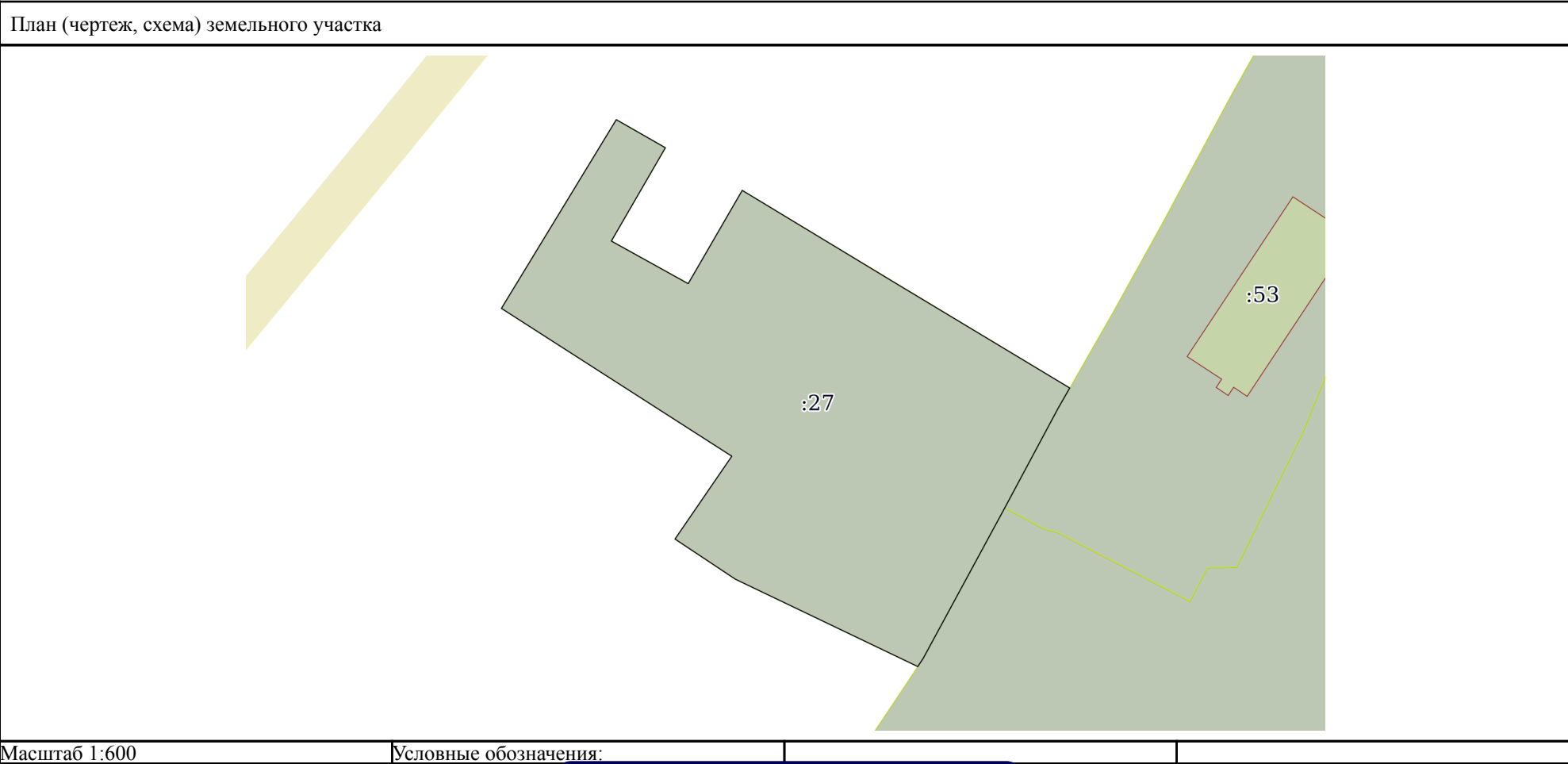
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170424914			
Кадастровый номер:		35:28:0503004:27	



полное наименование должности	<div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div><div></div></div>		
			инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170424914			
Кадастровый номер:		35:28:0503004:27	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	31°19.7'	22.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°46.9'	5.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	210°5.0'	10.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	119°0.7'	8.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	30°5.0'	10.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	121°11.0'	18.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	121°2.5'	20.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	209°52.0'	2.33	данные отсутствуют	35:28:0503004:53	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	208°10.1'	11.5	данные отсутствуют	35:28:0503004:53	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	208°27.4'	17.33	данные отсутствуют	35:28:0503004:54	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	213°22.7'	1.02	данные отсутствуют	35:28:0503004:54	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	295°35.5'	20.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	303°37.5'	7.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	34°26.3'	10.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	302°41.3'	27.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
26.07.2023г. № КУВИ-001/2023-170424914			
Кадастровый номер:		35:28:0503004:27	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 3 зона				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	306344.13	3222394.19	-	0.1
2	306363.27	3222405.84	-	0.1
3	306360.42	3222410.82	-	0.1
4	306350.96	3222405.34	-	0.1
5	306346.64	3222413.13	-	0.1
6	306356.1	3222418.61	-	0.1
7	306346.58	3222434.34	-	0.1
8	306336.06	3222451.82	-	0.1
9	306334.04	3222450.66	-	0.1
10	306323.9	3222445.23	-	0.1
11	306308.66	3222436.97	-	0.1
12	306307.81	3222436.41	-	0.1
13	306316.67	3222417.91	-	0.1
14	306320.74	3222411.79	-	0.1
15	306329.14	3222417.55	-	0.1
1	306344.13	3222394.19	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия